

464/108

पावती

Original/Duplicate

Thursday, January 21, 2016

नोंदणी क्र.: 39म

2:42 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 157 दिनांक: 21/01/2016

गावाचे नाव: विंघणे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: उरन-108-2016

दस्तऐवजाचा प्रकार : कुलमुखत्यारपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: संदीप उत्तम खरात

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 940.00

पृष्ठांची संख्या: 47

एकूण:

रु. 30940.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:03 PM ह्या वेळेस मिळेल.

  
Sub Registrar, Uran  
मुद्रांक उरन

बाजार मुल्य: रु.5808000 /-

मोबदला: रु.4780000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 232500/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006601112201516E दिनांक: 19/01/2016

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु 940/-

दस्तऐवज परत करत

सिधिले

मूळ दस्तऐवज परत मिळाला

पक्षकार

Non Agriculture Rates							
Property Type	खुली	Open Land Cost					
Mahapalika Area	Rural	Open Land	4780	Basic Rate	1215	Cost	
Unit of Measurement	चौ. मीटर	%	100	New Rate	1215	Cost	
Village comes Under Vibhag	विनशेरी जमीनी/सूबड	No.	0		0	0	
		1.					
		2.					
						Open Land Cost	5807700

Distance > 50 meter From highway

Bulk Land

Layout plot

Yes  No

Total Plot Area 4780

Land Type Special  ग्राम विक्री

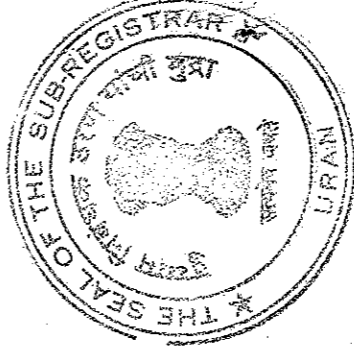
Government Land Converting to :

Non-Agriculture Purpose  Agriculture Purpose

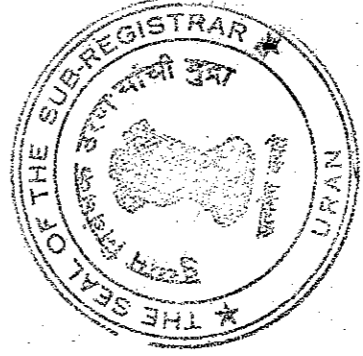
Back Calculate Stamp Duty Print Close

*Handwritten signature*  
 यशवंत विनशेरी जमीनी

90C	2024	2	40
-----	------	---	----



३२१	१०८	२०२६
२		१२

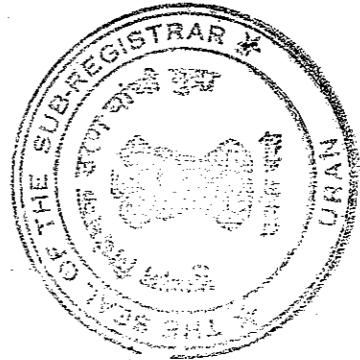




**CHALLAN**  
MTR Form Number-6

GRN	MH000660112201516E	BARCODE	[Barcode]		Date	19/01/2016-13:59:11	Form ID	48(f)						
Department	Inspector General Of Registration													
Type of Payment	Stamp Duty	Payer Details												
	Registration Fee	TAX ID (If Any)												
Office Name	URN_URAN SUB REGISTRAR	PAN No. (If Applicable)												
Location	RAIGAD	Full Name	SANDIP UTTAM KHARAT											
Year	2015-2016 One Time	Flat/Block No.	SURVEY NO 121 HISSA NO 4											
	Account Head Details	Premises/Building												
	Amount In Rs.	Road/Street	VINDHANE											
0030046401	Stamp Duty	Area/Locality	URAN RAIGAD											
0030063301	Registration Fee	Town/City/District												
		PIN	4	0	0	7	0	2						
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=HIRAJI K MOKAL AND OTHERS-CA=4780000											
		<table border="1"> <tr> <td>3221</td> <td>900</td> <td>2016</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2016</td> <td>20</td> </tr> </table>							3221	900	2016	3	2016	20
3221	900	2016												
3	2016	20												
Total		Amount In	Two Lakh Sixty Two Thousand Five Hundred Rupees On											
		Words	ly											
		262500.00												
Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK												
	Cheque-DD Details	Bank CIN	REF No.	6910333201601912011 80917546										
Cheque/DD No		Date	19/01/2016-13:59:44											
Name of Bank		Bank-Branch	IDBI BANK											
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll											

Mobile No. : 9702899899





## कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र

इररिव्होकेबल पॉवर ऑफ अॅटर्नी

आज दिनांक २१ माहे जानेवारी सन २०१६ रोजीचे.....

मीजे - विंघणे, ता - उरण, जि - रायगड येथील सर्व्हे नं - १२१, हिस्सा नं - ४, क्षेत्र हे. आर.पॉ. ०-४७-८०, पो.ख ०-००-००, एकुण ०-४७-८०, आकार २.१९ रू. पै. या मिळकतीचे कुलमुखत्यारपत्र.

श्री.संदीप उत्तम खरात

वय ३३ वर्षे, धंदा-शेती/व्यापार

रा.उलवा, ता.पनवेल, जि.रायगड

पॅन-BLLPK2703F

कुलमुखत्यार लिहून  
घेणार एकपक्षी

यांसी .....

१) श्री.हिराजी कृष्णा मोकल  
वय ८० वर्षे, धंदा - शेती,  
रा - धाकटी जुई, पो.दिघोडे,  
ता. उरण, जि.रायगड.

२) श्रीमती केवल नारायण मोकल लगनानंतरचे  
नाव केवळ दशरथ नाईक  
वय ३९ वर्षे, धंदा - शेती,  
रा - टाकीगांव, पो.दिघोडे, ता. उरण, जि.रायगड.

३) श्रीमती रूक्मिणी नारायण मोकल  
वय ६८ वर्षे, धंदा - शेती,  
रा - धाकटी जुई, पो.दिघोडे,  
ता. उरण, जि.रायगड.

४) श्रीमती गंगाबाई तुकाराम ठाकूर  
वय ७६ वर्षे, धंदा - शेती,  
रा - धुतूम, पो.जासई, ता. उरण, जि.रायगड.

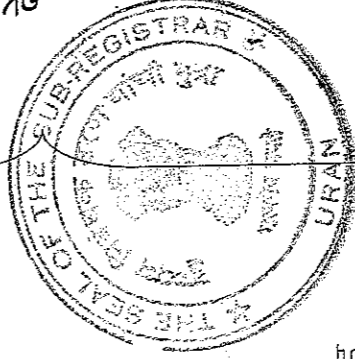
५) श्रीमती महादीबाई तुकाराम मोकल  
वय ६३ वर्षे, धंदा - शेती,  
रा - धाकटी जुई, पो.दिघोडे,  
ता. उरण, जि.रायगड.

श्री.संदीप कृष्णा मोकल

श्री.संदीप कृष्णा मोकल

उरण	
१०८	२०१६
५	४०

कुलमुखत्यार लिहून  
घेणार दुसरेपक्षी



श्री.संदीप कृष्णा मोकल

उषा अमर धरत

श्री.संदीप कृष्णा मोकल

श्री.संदीप कृष्णा मोकल

श्री.संदीप कृष्णा मोकल

६) श्री.शेखर तुकाराम मोकल  
वय ४३ वर्ष, धंदा - शेती,  
रा - धाकटी जुई, पो. दिघोडे,  
ता. उरण, जि. रायगड.

७) श्री.संतोष तुकाराम मोकल  
वय ३५ वर्ष, धंदा - शेती,  
रा - धाकटी जुई, पो. दिघोडे,  
ता. उरण, जि. रायगड.

८) श्रीमती पुष्पा राजाराम धरत  
वय ४० वर्ष, धंदा - शेती,  
रा - सावरखार, पो. जे.एन.पीटी,  
ता. उरण, जि. रायगड.

९) श्रीमती उषा अमर धरत  
वय ३० वर्ष, धंदा - शेती,  
रा - धाकटी जुई, पो. दिघोडे,  
ता. उरण, जि. रायगड.

१०) श्रीमती आशा तुकाराम मोकल  
वय ४० वर्ष, धंदा - शेती,  
रा - धाकटी जुई, पो. दिघोडे,  
ता. उरण, जि. रायगड.

उरण
१०८ २०१६
६ / ५०

कारणे कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,

तुकडी व जिल्हा रायगड, पोट तुकडी व तालुका उरण तसेच जिल्हा रायगड परिषदेच्या आणि पंचायत समिती उरण व तलाठी सजा विंघणे यांचे हद्दीतील मे. सब रजिस्ट्रार साहेब, उरण यांचे अधिकार क्षेत्रातील, मौजे-विंघणे, ता-उरण, जि-रायगड येथील दुसरेपक्षी यांच्या मालकीची ताबे कब्जातील वहिवाटीतील व प्रत्यक्ष कसवणुकीतील खोल्या वर्णनाची शेतजमिन मिळकत आहे. त्याचे वर्णन खालील प्रमाणे

स्तोथ तुकडी मोकल

हेतुपत्रे कुळामोकल

शे. ५२-पो. का. ल

मेकल दशावध नाईक

आ. शे. लुका र. ब. मी. क. ल

उषा अमर धरत

कुलमुखत्यार लिहून  
देणार दुसरेपक्षी

कुळी

कुळी

कुळी

कुळी

कुळी

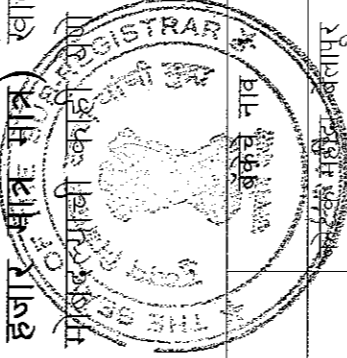


मिळकतीचे वर्णन  
मौजे-विंघणे, ता -उरण, जि -रायगड

मौजे	सर्व्हे नं	हिस्सा नं	क्षेत्र हे.आर. पौ.	आकार रू.पै.
विंघणे	१२१	४	०-४७-८० पो.ख ०-००-०० एकुण ०-४७-८०	२.१९

१) सदरहू मिळकतीची एकुण किंमत रक्कम रू.४७,८०,०००/- (अक्षरी रूपये सत्तेचाळीस लाख ऐंशी हजार मात्र मात्र) इतकी निश्चित करण्यात आली असून ही किंमत आजचे चालू बाजारभावाप्रमाणे व त्या परिसरांत चालू असलेल्या दराचे भाव लक्षात घेता योग्य व वाजवी आहे. आणि हि मिळकतीची किंमत उभयपक्षी यांनी मान्य व कबूल केली आहे.

२) येणेप्रमाणे मोबदल्याचे एकुण रक्कम रू.४७,८०,०००/- (अक्षरी रूपये सत्तेचाळीस लाख ऐंशी हजार मात्र) खालीलप्रमाणे एकपक्षी यांनी दुसरेपक्षी यांना पोच केले आहेत. मोबदल्याची वकीलपणे बाकी नाही हे दुसरेपक्षी मान्य व कबूल करतात.



क	नाव	बकचे नाव	दिनांक	चेक नं.	रक्कम
१	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	१९/०१/२०१६	००२१२६	रू.२३,९०,०००/-
२	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	३०/०१/२०१६	००२१२७	रू.१,००,०००/-
३	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	०५/०२/२०१६	००२१२८	रू.१,००,०००/-
४	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	१९/०२/२०१६	००२१२९	रू.१,००,०००/-
५	श्रीमती केवल नारायण मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	२५/०२/२०१६	००१९३०	रू.१,००,०००/-
६	श्रीमती केवल नारायण मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	२९/०२/२०१६	००१९३१	रू.१,००,०००/-
७	श्रीमती रूक्मिणी नारायण मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	०५/०३/२०१६	००१९३२	रू.१,००,०००/-
८	श्रीमती रूक्मिणी नारायण मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	१५/०३/२०१६	००१९३३	रू.१,००,०००/-
९	श्रीमती गंगाबाई तुकाराम ठाकूर	कोटक महीद्रा, बेलापूर	२२/०३/२०१६	००१९३४	रू.१,००,०००/-
१०	श्रीमती गंगाबाई तुकाराम ठाकूर	कोटक महीद्रा, बेलापूर	३०/०३/२०१६	००१९३५	रू.१,००,०००/-
११	श्री.शेखर तुकाराम मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	०५/०५/२०१६	००२१४०	रू.१,००,०००/-
१२	श्री.शेखर तुकाराम मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	१५/०५/२०१६	००२१४१	रू.१,००,०००/-
१३	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	०५/०४/२०१६	००२१६२	रू.१,००,०००/-

२०१७/०५/२५ क १८/१८ मोकल  
मोकल दशरथ वाडिम  
हेरिद्राकृष्णमोकल से २३ मो फम  
३५/३१/१५ का ११ म के के ल

५०१३ २५१३ १६३



१४	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	१५/०४/२०१६	००२१६३	रु.१,००,०००/-
१५	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	२२/०४/२०१६	००२१५२	रु.१,००,०००/-
१६	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	३०/०४/२०१६	००२१५३	रु.१,००,०००/-
१७	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	२२/०५/२०१६	००२१५४	रु.१,००,०००/-
१८	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	३०/०५/२०१६	००२१५५	रु.१,००,०००/-
१९	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	०५/०६/२०१६	००२१५६	रु.१,००,०००/-
२०	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	१५/०६/२०१६	००२१५७	रु.१,००,०००/-
२१	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	२२/०६/२०१६	००२१५८	रु.१,००,०००/-
२२	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	३०/०६/२०१६	००२१५९	रु.१,००,०००/-
२३	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	०५/०७/२०१६	००२१६०	रु.१,००,०००/-
२४	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	१५/०७/२०१६	००२१६१	रु.१,००,०००/-
२५	श्री.हिराजी कृष्णा मोकल	कोटक महीद्रा, बेलापूर	२२/०७/२०१६	००२१५०	रु.१,००,०००/-

सदरची मिळकत १)श्री हिराजी कृष्णा मोकल, २)श्रीमती केवल नारायण मोकल लगनानंतरचे नाव केवळ दशरथ नाईक, ३)श्रीमती रूक्मिणी नारायण मोकल, ४)श्रीमती गंगाबाई तुकाराम ठाकूर, ५)श्री.शेखर तुकाराम मोकल यांचे हिश्याची असल्याकारणाने सदरच्या मिळकतीमधून मिळणारा मोबदला यांचे नावे चेक स्वरूपात लिहून घेणार यांनी दिला आहे. व सातबारा सदरी असलेले श्रीमती महादीबाई तुकाराम मोकल, श्री.संतोष तुकाराम मोकल, श्रीमती पुष्पा राजाराम घट्ट, कोणतीही हरकत अथवा तक्रार नाही. लिहून देणार यांचे घेणार यांस मान्य व कबुल आहे.

वरील मिळकती हया मे. कुब्जम निबंधक साहेब उरण यांचे अधिकार क्षेत्रातील मिळकत आहे.

वरील मिळकत कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांच्या प्रशासक, संसारिक व्यवहारीक अडचणीमुळे प्रत्यक्ष कामे करणे शक्य नाही व ती माझ्या कामे मी/आम्ही एकपक्षी यांचेकडून सदर मिळकतीची प्रत्यक्ष /प्रत्येक ठिकाणी घेणार राहून कशकत नाही. म्हणून या मिळकतीची सर्व कामे करणारसाठी माझे/आमचे वतीने श्री.संदीप उत्तम खरात, यांना कायदेशीर कुलमुखत्यारी म्हणून या लेखाने नेमले आहे. तसेच प्रांत साहेब, तहसिलदार, सर्कल, तलाठी तसेच तद्संबंधीत सर्व सरकारी, निमसरकारी कार्यालयामध्ये जाबजबाब देणे, अर्ज करणे, वरील मिळकत विकत घेणार यांचे नावे होणेकरीता जी जी कामे आम्हाला करावी लागतील ती ती सर्व

संतीप तुकाराम मोकल

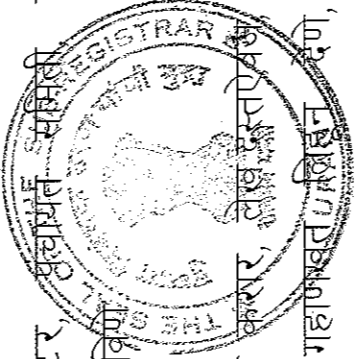
३१/११/१६ क. म. श्री. के. ल.

हिराजी कृष्णा मोकल

कोटक महीद्रा, बेलापूर उषा कुमर घट्ट

कामे करणेकरीता हे कुलमुखत्यारपत्र लिहून दिले आहे. सदरहू कुलमुखत्यारी जी कामे करतील ती ती सर्व कामे आम्ही स्वतः समक्ष ठिकाणावर हजर राहून केली आहेत असे गृहीत धरण्यात येईल. त्याबाबत आमची कोणतीही तक्रार किंवा हरकत नाही.

१. सदरहू जमिनीची सर्वे खात्याकडून सर्व्हे करून सदरहू जमिनीच्या हद्दी निश्चित करून घेणे, त्यासाठी मे. तालुका इन्स्पे. ऑफ लॅन्ड रेकॉर्ड्स, सर्व्हेअर यांचेकडे अर्ज करणे व तसेच सर्व्हेअरकडून जमिनीचा नकाशा, गट बुकाचा नकाशा, उतारे व इतर रेकॉर्ड घेणे, फी भरणे, सर्व्हे जबाबावर सध्या करणे हि सर्व कामे आमचे/माझे वतीने करणेची आहेत. तसेच मामलेदार व योग्य त्या कार्यालयात हप्तें वसूली करणे व त्यासाठी सध्या व कागदोपत्री कारवाई करणे ही सर्व कामे आमचे वतीने करणेची आहेत. सदरहू जमिनीपासून जाणे-येणेकरीता रस्ता करणे, तसेच सदरहू जमिनीपासून केलेला रस्ता ह्याचा ग्रामपंचायत, नगरपालिका जिल्हा परीषद, कलेक्टर, धुवार्थी समिती इतर आवश्यक ठिकाणी खरेदीखत तयार करणे, साठेकरार ताबाकब्जा मिळविणे.



२. सदरहू जमिनीचे करार, लेख दस्तऐवज खरेदीखत तयार करणे, साठेकरार तयार करणे, गहाणखत लिहून देणे, हक्कसोडपत्र करणे, बक्षिसपत्र, वाटपपत्र, रद्दलेख, चुकदुरूस्ती, लिहून देणे, त्यावर आमचे/माझे वतीने सध्या करणे तसेच सदरहू दस्तऐवज रजिस्टर करणे, त्याकामी नोंदणीकरीता लागणारी फी भरणे, तसेच इंडेक्स तयार करणे/घेणे, सदर मिळकत हि स्वतःच्या नावे करणे किंवा नोंदणी व मुद्रांक शुल्क भरून अन्य इसमाच्या लाभांत माझे/आमच्या वतीने खरेदीखत / साठेकरार / चुकदुरूस्तीपत्र / रद्दलेख व अन्य दस्त खरेदीदारांच्या नावे करणे, तसेच सदरहू जमिनीच्या बाबत योग्य व आवश्यक ती वर्दी जाबजबाब मे. तलाठी साहेब यांचे समोर देणे हि सर्व कामे आमचे/माझे वतीने करणेची आहेत.

३. सदरहू जमिनीचे खरेदीखत झाल्यानंतर मिळकत ही खरेदीदाराचे ताबेकब्जांत जमिनीचा ताबाकब्जा देणे. तसेच ताबा देतेवेळी जागेवर हजर राहणे, जाबजबाब देणे, तसेच ताबेपावती लिहून देणे. सही करणे इ. कामे करण्याची आहेत.

अंबोब लुकास मोवल

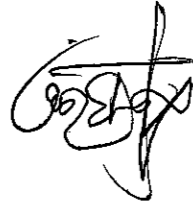
श्री २२२ मी क ल

आ २१११ फा १५/४/०५/०५

मोवल दाराब नसिर

उषा उमर धरल

४. सदरहू जमिनीचे करार, लेख दस्तऐवज, खरेदी तयार करणे, ते तयार करून झाल्यानंतर त्यात काही चुका झालेल्या असल्यास तसा उल्लेख नोंदणी अधिकारी यांचेसमोर करणे, त्या नोंदणी करीता आवश्यक ती फी करणे, वगैरे सर्व कामे माझे/आमचे वतीने करणेची आहेत.
५. आवश्यक झाल्यास सदरहू जमिनीच्या विक्रीकरीता योग्य तो आयकर कलम २३०अ अन्वये इन्कमटॅक्स क्लिअरन्स सर्टिफिकेट मिळविणे, तसेच त्याकरीता होणारा सर्व खर्च व खटपट करणे तसेच इन्कमटॅक्स क्लिअरन्स सर्टिफिकेट मिळविणेसाठी इन्कमटॅक्स अधिकारी यांचेसमोर तसेच अर्बन लॅन्ड सिलींग अॅक्ट ऑफिसर ठाणे (यु.एल.सी. डिपार्टमेंट) सी.बी.झेड, वनविभाग खाते येथे हजर राहून जाबजबाब देणे, साक्षी पुरावे देणे, वगैरे कामे आमचे/माझे वतीने करणेची आहेत.
६. सदरहू जमिनीच्याबाबत दावा, अर्ज, केसेस ह्या अन्य कोणत्याही कोर्ट, दिवाणी कोर्ट, लोकन्यायालय, तहसिलदार कार्यालय व इतर सरकारी किंवा निमसरकारी कार्यालयात दाखल करणे, सदर कामी योग्य व आवश्यक ती कायदेशीर कागदपत्रेही दाखल करणे, तसेच याकामी वकीलांची नेमणुक करणे, वकिलपत्रांवर सहया करणे, सदरहू दावा, अर्ज, केसेस यांच्या निकालाची सही/शिक्क्याची नकल घेणे अपिल करणे, रिटपिटीशीयन करणे, वगैरे सर्व कामे आमचे/माझे वतीने करणेची आहेत.
७. सदरहू मिळकतीच्या बाबतीत मुंबई कुळ वहीवाट शेतजमिन कायदा सन १९४८ मधील कलम ४३ व ६३ अन्वये अर्ज करणे, सदरहू अर्ज मे उपविभागीय अधिकारी साहेब, यांचेकडे दाखल करणे, सदरहू कामी आवश्यक त्या लागणा-या कामांतील पुर्तता करणे, तसेच सदरहू जमिनीबाबत विक्री परवानगी, वगैरे मिळविणेकरीता कायद्यापासुन मुक्तता होण्यासाठी, महाराष्ट्र टाऊन प्लॅनिंग अॅक्ट, तसेच ग्रामपंचायत अॅक्ट, नगरपालिका परिषद, विविध प्रकारच्या महाराष्ट्र सरकारची सर्व महामंडळे, जिल्हा परिषद, पंचायत समिती, विभागीय तहसिलदार साहेब, वन विभागीय खाती इतर आवश्यक असणारी सर्व खाती यांचेकडे अर्ज करणे, त्यांच्याकडून परवानगी मिळविणे, त्याकरीता जाबजबाब देणे,





३१

अंशुभाय वृकाशमभोक्तु देहरीहाकुळामेका

२१/१२/२०१६

जयलक्ष्मण नरिण

उषा अमट धरत

५११७११३५१२५५

साक्षीपुरावा देणे, शपथेवर प्रतिज्ञापत्र तयार करणे, नजराण्याची रक्कम भरणे, टॅक्स भरणे, इत्यादी आवश्यक ती ती कामे वतीने करण्याची आहेत व जमिनीच्या विक्रीकरीता परवानगी मिळविणेची आहे.

८. वरील नमुद केलेल्या मिळकतीमध्ये असलेले अतिक्रमण हटविण्यासाठी योग्य त्या कार्यालयात अर्ज करणे, पोलीस केस करावयाची झाल्यास केस नोंदविणे, कोर्टात केस दाखल करणे, वकील नेमणे, वकीलपत्रावर सही करणे, कोर्टातून तसेच पोलीस स्टेशनमधून केस काढून घेणे, अतिक्रमण केलेल्या जागेवर लोकांशी बोलणी करून त्यांच्याशी सल्ला मसलत करून ते हटविण्याबाबत योग्य तो निर्णय घेणे, त्यांचेकडून करार लिहून घेणे वगैरे कामे अतिक्रमण हटविण्यासाठी आमचे/माझे वतीने व माझेकरीता वरील कुलमुखत्यारी यांनी करणेची आहेत. तसेच वेळ पडल्यास आमचे कुलमुखत्यारी आमचे वतीने व आमचे करीता दुसरे कोणतेही व्यक्तिस कुलमुखत्यार पत्र देवू शकतील ते आमच्यावर बंधनकारक राहिल.

९. सदरहू जमिन ही अर्बन लॅन्ड रेग्युलेशन कायदा सन १९६१ चे कक्षेत येत असल्यास त्याकरीता ना हरकत दाखला घेणे, जर तसेच काही न करता आलेस मी/आम्ही स्वतः जमिनीवरील कायद्यापासून मुक्त करण्याची आहे. व त्यास लागणारे अर्ज, सही व खर्च हा आमचे स्वतः करण्याचा आहे.

१०. सदरहू मिळकतीसंदर्भात अर्बन लॅन्ड सिलींग अॅक्टच्या २६ कलमानुसार जमिनीच्या हस्तांतरणाबाबत तसेच ८(४) चे आदेश पारित करून घेणे, तसेच मा. अप्पर जिल्हाधिकारी तथा समक्ष प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांच्या कार्यालयात अर्ज, अतिक्रमण हटविणे, जाबजबाब देणे तसेच संबंधीत कागदपत्र सादर करणे त्यासाठी सहकारणे व सदर कार्यालयाकडून मिळणा-या परवानग्या स्विकारणे ही व उपरोक्त संबंधित कामे आमचे स्विकारणेची आहेत.

११. सदरहू मिळकत ही अन्य कोणत्याही एम.अथ.डी.सी./सिडको कारणाकरिता भुसंपादन कायदा कलम १८ प्रमाणे रेफरन्स अर्ज करणेचा, तसेच धरणाखाली येण्याबाबतचा सदर अर्ज कोर्टात दाखल करणे, सदर कामी वकिलांची नेमणुक करणे, तसेच सदरहू रेफरन्स अर्जाची चौकशीचे वेळी हजर राहणे, जाबजबाब/साक्षी पुरावा देणे, रेफरन्स अर्जाचे निकालीत सहीशिक्याची नक्कल घेणे व अपील करणे ही कामे आमच्या वतीने करण्याची आहेत.

अंती

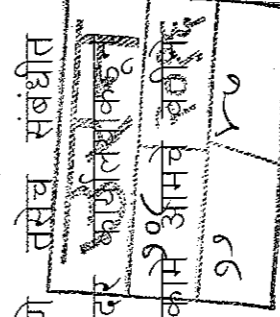
सुकप्राम मोकल

२१/०२/२०१८

अर्जदार

उषा अमर धरत





तसेच

अर्ज

अर्ज

अर्ज

अर्ज

१२. सदरहू जमिनीकरीता आमच्या कुलमुखत्यारपत्र म्हणून वर वर्णन केलेल्या कामासाठी कोणत्याही इसमांस कुलमुखत्यारपत्र देण्याचे हक्क राहिल व ते कुलमुखत्यारपत्र आम्ही कायम स्वरूपी लिहून दिले असून ते कधीही रद्द न होणारे आहे.

येणेप्रमाणे सदरहू कुलमुखत्यारपत्र हे मी/आम्ही राजीखुशीनु, स्वसंतोषाने, पुर्ण अक्कल हूशारीने, कोणाचेही दडपणाला बळी न पडता आजरोजी लिहून दिले असून त्यातील संपुर्ण मजकुर माझ्या /आमच्या माहीती प्रमाणे खरी व बरोबर असून त्याखाली मी/आम्ही सही केली आहे.

ठिकाण :- उरण

दिनांक :- २१/०१/२०१६

साक्षीदार :-

१) श्री.प्रितम कमळाकर डायरी  
वय ४३ वर्षे, रा.बोरखार

ता.उरण, जि.रायगड



*Pritham*

२) श्री.प्रितम कमळाकर मोकल  
वय २६ वर्षे, रा.बोरखार  
ता.उरण, जि.रायगड

७२	२०१६	१२
----	------	----



सही/-

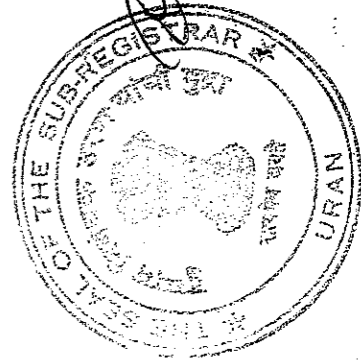


१) श्री.हिराजी कृष्णा मोकल



केवल केशव नाईक

२) श्रीमती केवल नारायण मोकल लगनानंतरचे  
नाव केवल दशरथ नाईक



३) श्रीमती रूक्मिणी नारायण मोकल

*श्री. शा. ठ.*

*नि. शा. ठ.  
भंगव  
काठार  
डीवाण काशीर डीवा*



*श्री. शा. ठ.*

*नि. शा. ठ.  
भंगव  
काठार  
डीवाण काशीर डीवा*



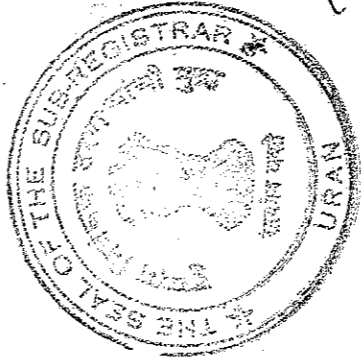
दस्तावेजात शीतल जोडलेले बागदफते  
पुरवठ्यावरती. यातले प्रतीक  
आवक्य करवाय यातले प्रतीक  
दस्त निष्कारताती सु.

उरम  
१०८ २०३६  
१३ ५०

*श्री. शा. ठ.*



*श्री. शा. ठ.*



*नि. शा. ठ.  
भंगव  
काठार  
डीवाण काशीर डीवा*



४) श्रीमती गंगाबाई तुकाराम ठाकूर



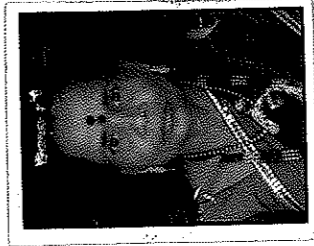
५) श्रीमती महादीबाई तुकाराम मोकल



६) श्री. शेखर तुकाराम मोकल



७) श्री. संतोष तुकाराम मोकल



८) श्रीमती पुष्पा राजाराम धरत



उषा अमर घरात

९) श्रीमती उषा अमर घरात



उषा अमर घरात

१०) श्रीमती आशा तुकाराम मोकल  
(कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार)

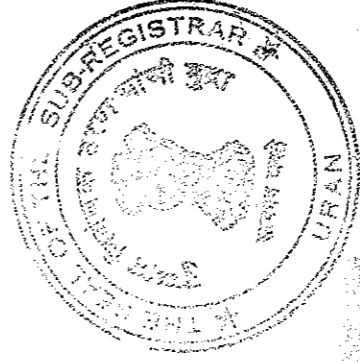


श्री. संदीप उत्तम खरात



श्री. संदीप उत्तम खरात  
(कुलमुखत्यारपत्र लिहून घेणार)

उषा	१०८	२०१६
१५	/	१०



(नगरपालिका प्रमुख बन्दिश बन्दिश आणि मोरब्या (अर्ज व सुनावणी) नियम, १९७१ अन्वये) दिनांक ३, ५, ६ आदि ७

दिनांक: ०५/०२/२०१५

स्थान: उरण

संख्या: १५७

संख्या: १२१/१५  
श्रीगणेशदास वर्ग - २

प्लॉट/खंड/खोला

प्लॉट/खंड/खोला

प्लॉट क्रमांक

क्षेत्र	आकार	आणे	पो. ख.	क्र. नं.
हे. आर. बी. सी	०.४७.८०	२.१९	(२११४)	५३
जिगायत	०.४७.८०		(२११४)	उजवले भाव
बागायत			(२११४)	इतर अधिकार
तरी			(२११४)	
वरकस			(२११४)	
इतर			(२११४)	

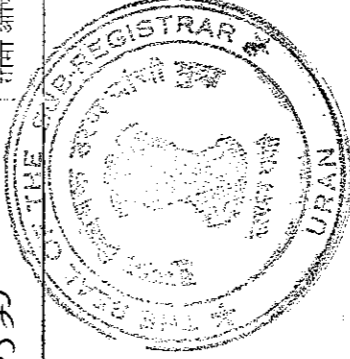
-----सामाईक क्षेत्र----- ०.४७.८० २.१९०  
 मालविके उरण मध्ये  
 शिवाजी उरण मध्ये  
 शिवाजी उरण मध्ये  
 पुष्पा शिवाजी उरण  
 उषा शिवाजी उरण  
 शिवाजी उरण मध्ये  
 (४९६८)

१०८२०१६  
 १९२०

४९६८

(२४७),(४७०),(१२८८),(१४९१),(३०६६) ३६६६, ३३३६

रीमा आणि भुमापन बिन्दे





सुरवाणी क्रमांक

1

भाट नगरपालिका

अधिकाः अभिलेख पत्रक

( महासभ जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्दारा ( करण व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ सालीन नियम २१ )

वर्षे	हंगाम	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील		निर्भेक पिकागमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाबातील क्षेत्र	निर्भेक पिकागमीन	पिकाचे नाव	अजल सिंचित		
संकेत क्रमांक	जल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाबातील क्षेत्र	पिकाचे नाव	अजल सिंचित	अजल सिंचित		
2003-04	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2004-05	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2005-06	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2006-07	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2007-08	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2008-09	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2009-10	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2010-11	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			
2011-12	खरीप	पिकाबातील क्षेत्रांचा तपशील	भाट	0.4780			

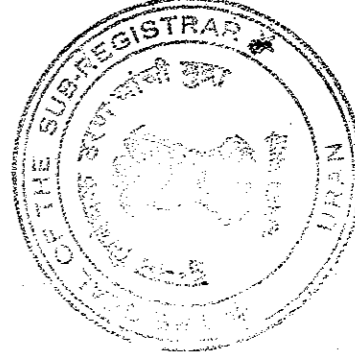
१०८/२०१६  
१६/४०

११/०१/१५

MPD  
दलाठी सजा विधणे  
ता.उरण, जि. रायगड

MPD  
दलाठी सजा विधणे  
ता.उरण, जि. रायगड

1 JAN 2016



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१

यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- विधणे

तालुका :- उरण

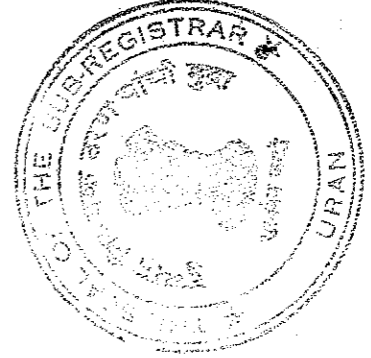
जिल्हा :- रायगड

अहवाल दिनांक:- 07-01-2016

भुमापन क्रमांक भुधारणा पद्धती व उपविभाग 121/4 भोगवटादार वर्ग -2		भोगवटदाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एककहे.आर.चौ.मी	हिराजी कृष्णा मोकल ✓	( 2114 )	53 कुळाचे नाव
जिरायत 0.47.80	केवल नारायण मोकल ✓	( )	इतर अधिकार
बागायत -	रुक्मिणी नारायण मोकल ✓	2114 )	इतर ( 3405 )
तरी -	गंगाबाई तुकाराम ठाकूर ✓	( )	जमीन भुसंपादनात समाविष्ट
वरकस -	तुकाराम कृष्णा मोकल ✓	2114 )	कलम 4 ची अधिसूचना दि. 6/6/2006.
इतर -	महादीबाई तुकाराम मोकल ✓	( )	( 3405 )
एकुण क्षेत्र 0.47.80	शेखर तुकाराम मोकल ✓	4186 )	
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)	संतोष तुकाराम मोकल ✓	( )	
वर्ग (अ) -	पुष्पा राजाराम घरत ✓	4186 )	
वर्ग (ब) -	उषा अमर घरत ✓	( )	
एकुण पो 0.00.00	आशा तुकाराम मोकल ✓	4186 )	
ख	-----सामाईक क्षेत्र-----	( )	
आकारणी 2.19	0.47.80 2.19	( )	
जुडी किंवा विशेष आकारणी		4186 )	
	(247),(470),(1288),(1491),(2114),(3066)		सीमा आणि भुमापन चिन्हे



Disclaimer : Information provided on this site is for informational purpose only, and is not intended



3247	90C	2026	70
------	-----	------	----

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: विंधणे

तालुका: उरण

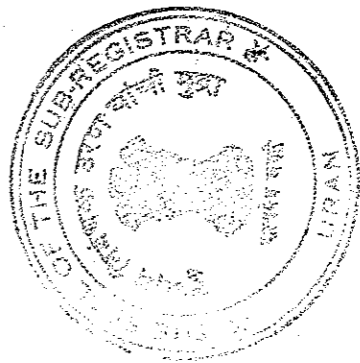
जिल्हा: रायगड

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र								
		मिश्रणाचा संकेत		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित				अजल सिंचित
		क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित									
2003-04	खरीप							भात			0.4780				
2004-05	खरीप							भात			0.4780				
2005-06	खरीप							भात			0.4780				
2006-07	खरीप							भात			0.4780				
2007-08	खरीप							भात			0.4780				
2008-09	खरीप							भात			0.4780				
2009-10	खरीप							भात			0.4780				
2010-11	खरीप							भात			0.4780				
2011-12	खरीप							भात			0.4780				

Disclaimer : Information provided on this site is for informational purpose only, and is not intended for any Government / Legal purposes.

३२२  
१०८ / २०१६  
२९ / २०





20	90C 909E	20
----	----------	----

**गावाचा नमुना नं. ८ अ (खाते उतारा)**

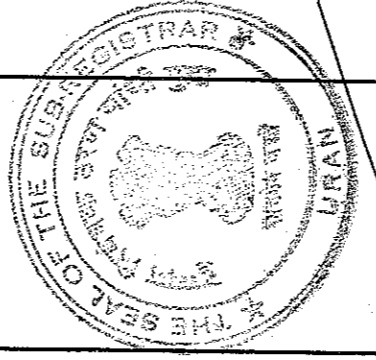
श्रीया झीरोक्स  
कोर्टसमोर,  
अभिनव शाळेजवळ,  
कर्जत.

पौषे : विधणे तहसील : कर्जत-३२६१ जिल्हा : रायगड  
खाते नं. : ५३ नांव : दिसळी दुचा/ मधुकर कासे

नुमा नं. ६ अपर ७ चालील नोंदीचा नंबर	सर्वे नंबर व हिस्सा	क्षेत्र	आकार किंवा जुडी	वसूल करण्याची रक्कम	
				लोकल फंड (ध इनामावरील नुकसान)	संयुक्त जनिनबाब
	१२१/४	६-४०-८	२-१९		
	१६४/१	१-२९-०	९-००		
	✓	✓	६-१०		
	✓				

१०१/१  
२०१६

३२१  
१०८ १०१६  
२० / ४०



असल बरहुकूम खरी नक्कल दिली. तारीख : 5 DEC 2015 तलाठी सजा विधणे  
तलाठी सजा विधणे  
ता.उरण, जि. रायगड

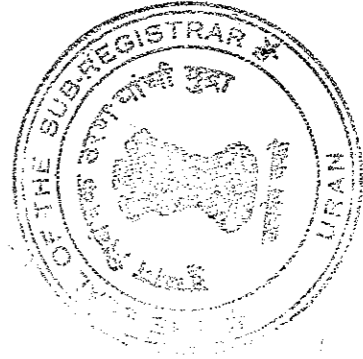
१ JAN 2016

विधणे  
तलाठी सजा विधणे  
ता.उरण, जि. रायगड

10

Handwritten text, possibly a signature or address, written vertically in a cursive script.

3308	22	22	22
907	22	22	22
3308	22	22	22
22	22	22	22



Vertical text at the bottom right, possibly a date or reference number.

श्री. रिवली लुका मोरगे सोन्या मजिन्या

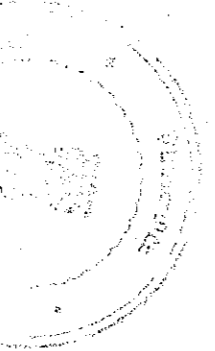
मीज - विद्यते

स. नं. १२१/० पी दुका नं १ गामनाराजि-१११

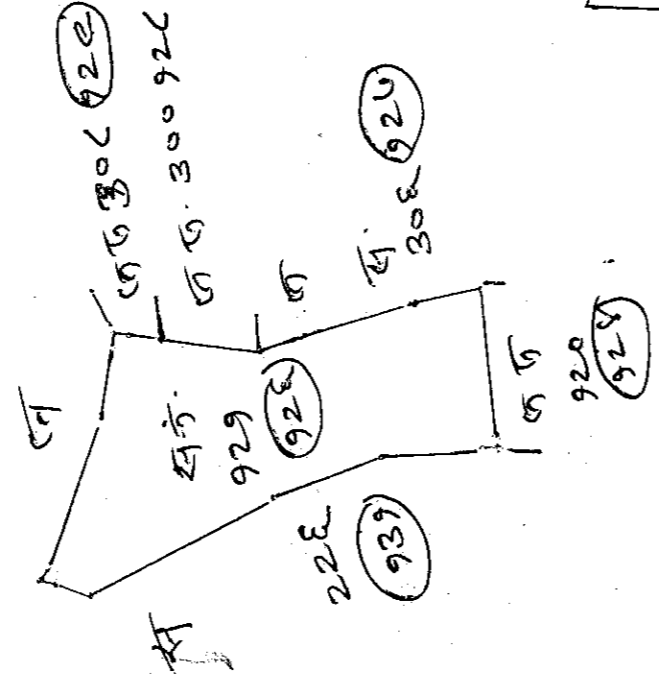
स.स.क। - ३२०

आकषादली सवास कुले मरु

जि.स. - रा.प.३३



स. नं. १२१/०



१०८	१०१६
२१	४५



अक्षर १:५०००

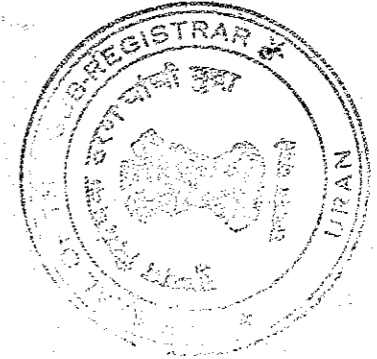
TS सवास - *[Signature]*

मालक - *[Signature]*  
अकषादली

स. नं.	१०८
पि. नं.	५१
स.स.क।	१११
अकषादली	अकषादली मरु
दि. नं.	११११११

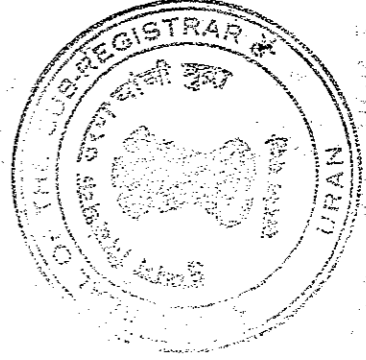
अकषादली मरु





324	308	20
90	70	20





3802	26	26
90	26	26
LE 27		

मुंबई नगर पंचायत  
मुंबई नगर पंचायत

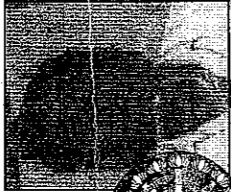


**Election Commission Of India**  
भारत निर्वाचन आयोग

IDENTITY CARD

ओळख पत्र

MT/03/017/747211



Elector's Name : **Mokal Hiraji**  
मतदारचे नांव : **मोकल हिणजी**  
Father's/Mother's/  
Husband's Name : **Kirshna**  
वडील/आई/पति चे नांव : **कृष्णा**  
Sex : **M** लिंग - **पु**  
Age as on 1.1.1994 : **59**  
1.1.1994 रोजी वय :

*Hiraji Mokal*

Address / पत्ता :

**H. No.787-A, Harishchandra Pimpale Uran**  
**Dist Raigad**

वर क्र.787-अ, हरिश्चंद्र पंपले उरण  
जिल्हा सधमर

*Hiraji Mokal*

Electoral Registration Officer

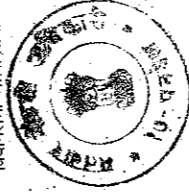
मतदार नोंदणी अधिकारी

for **017 - Panvel**

**017 - पनवेल**

Assembly Constituency

विधानसभा मतदारसंघा कर्ला

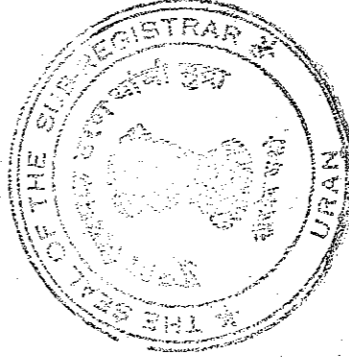


Place / स्थळ : **Uran** / उरण  
Date / दिनांक : **18.12.1994**

This card may be used as an identity card  
under different Government schemes.

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून  
उपयोगात आणता येईल.

३२१	२०८	२०१६
	२०	२०



भारत निर्वाचन आयोग  
Election Commission of India

ओळखपत्र  
IDENTITY CARD

HFL2111037



मतदाराचे नाव : केवल दशरथ नाईक  
Elector's Name : Keval Dasharath Naik

पतिचे नाव : दशरथ नाईक  
Husband's Name : Dasharath Naik

लिंग : स्त्री Sex : F  
1/1/2008 रोजी वय : 30  
Age as on 1/1/2008

मरण वारिशात ठारमल

मरण वारिशात ठारमल

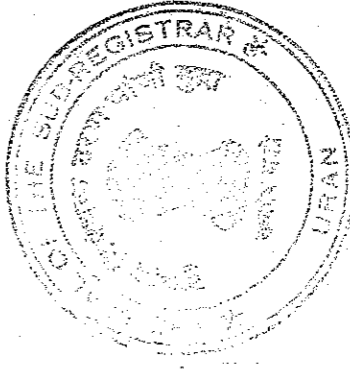
२०२१  
१०८२०१६  
२०/१२

पत्ता 254, टाकगानव, विंधणे



गाव विंधणे  
तासुका उरण  
जिल्हा रायगड- 410206  
Address 254, Takiganv, Vinhdhane

Village Vinhdhane  
Taluka Uran  
District Raigad- 410206



मतदार नोंदणी अधिकारी  
17-पनवेल विधानसभा मतदारसंघा करिता  
Electoral Registration Officer  
For 17-Panvel Assembly Constituency

स्थळ : विंधणे  
Place : Vinhdhane

दिनांक / Date : 21/06/2008

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपयोग्यत आपला व्हॉट.  
This card may be used as an Identity Card, under  
different Government Schemes 211/328

## प्रतिज्ञापत्र

मा. कार्यकारी दंडाधिकारी उरण यांचे समोर ...

मी/आम्ही खालील सही करणार- श्रीमती केवळ दशरथ नाईक, वय  
सज्ञान, राहणार-टाकीगांव, पो. दिघोडे, ता. उरण, जि. रायगड आज रोजी उरण,  
जि. रायगड मुक्कामी, शपथपूर्वक प्रतिज्ञेवर कथन करते की,

मी वरील पत्त्यावर राहत असून माझे नाव श्रीमती केवळ दशरथ  
नाईक असे असून परंतु साताबाच्या सदरी माझे  
“श्रीमती केवल नारायण मोकल” असे आहे.

राज्याधिकारीचे उरण
१०८ २०१६
२९ / १७

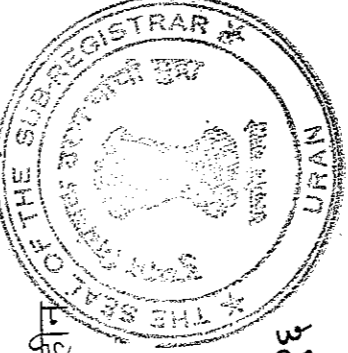
तरी श्रीमती केवळ दशरथ नाईक व श्रीमती केवल नारायण  
मोकल या दोन्ही नावाची मी एकच व्यक्ती आहे त्याचे सत्यतेकरीता मी हे  
प्रतिज्ञापत्र करित आहे.

मी वर दिलेली माहिती खरी व बरोबर असून यामध्ये चुकीची  
माहिती आढळल्यास भा.दं.वि.क. १९९/२०० प्रमाणे होणाऱ्या कायदेशीर  
कारवाईस मी पात्र राहीन.

ठिकाण :- उरण

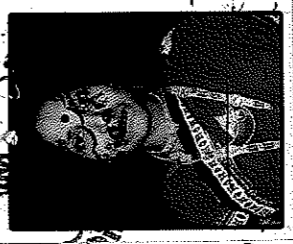
दिनांक : १९/०१/२०१६

स्वीकार-  
जयवंत शिवाजी पाटील  
Sganyj



11 9 JAN 2016

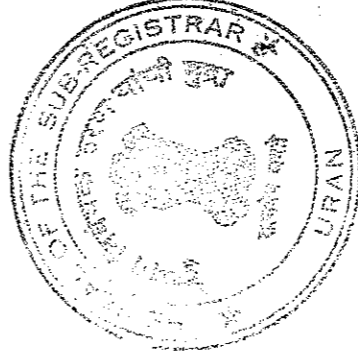
SR NO.: MAG/GSC/MORA/URAN/. ...../20  
Date ...../...../20  
Solemnly affirmed before me by,  
Shri./Smt./Kumr....K.S.D.:Nayik  
At.....Taluka.: Uran, District : Raigad  
ne/she is not know to me but identified by  
Shri./Smt.: J. S. Patil  
of Personally Knows.



केवल दशरथ

श्रीमती केवळ दशरथ नाईक  
(प्रतिज्ञापत्र करणार)

Seal and Signature  
EXECUTIVE MAGISTRATE URAN



327	3808	20
906	706	40



भारतीय विश्वैक मानक पहचान  
**भारत सरकार**  
 Unique Identification Authority of India  
 Government of India

नोंदविषयाचा क्रमांक / Enrollment No 1175/18106/06530

To,  
 रुक्मिणी नारायण मोकल  
 Rukmini Narayan Mokel  
 W/O. Narayan Krushana Mokel  
 531  
 Harishchandra Pimpale  
 Dighode Uran Raigrah  
 Maharashtra, 410206  
 9224273612  
 05/08/2013

39 / 20  
 90C 2086

Ref: 5 / 17J / 9429 / 9975 / P



SH409024036FT



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

**8807 4901 4185**

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार  
 Government of India

रुक्मिणी नारायण मोकल  
 Rukmini Narayan Mokel  
 जन्म तारीख / DOB : 01/04/1948  
 स्त्री / Female



8807 4901 4185

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार







भारतीय रिपब्लिक गणराज्य  
**भारत सरकार**  
 Unique Identification Authority of India  
 Government of India

नोंदविय्याचा क्रमांक / Enrollment No 1207/30009/01834

To,

गंगाबाई तुकाराम ठाकरे  
 Gangabai Tukaram Thakur  
 W/O: Tukaram Thakur  
 House No 226 AI Dhulum Post Jasai  
 JNPT Road  
 Near Bhairavnath Mandir Dhulum  
 Jasai  
 Jasai Uran Rajgarh  
 Maharashtra 410206

4

08/08/2013

Ref: S / 17J / 9493 / 9975 / P



SH409024671FT

उरम	
१०८	२०१६
१२	२०



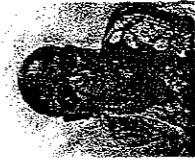
आपसा आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

**4576 5323 7844**

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार  
 Government of India

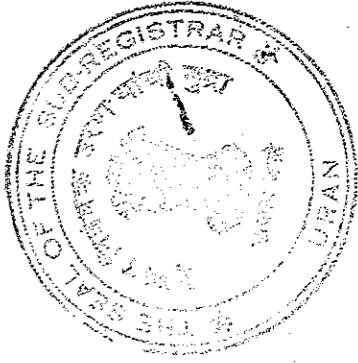


गंगाबाई तुकाराम ठाकरे  
 Gangabai Tukaram Thakur  
 जन्म तारीख / DOB : 01/01/1940  
 स्त्री / Female



**4576 5323 7844**

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



## प्रतिज्ञापत्र

मा. कार्यकारी दंडाधिकारी उरण यांचे समोर ...

मी/आम्ही खालील सही करणार- श्रीमती महादीबाई तुकाराम मोकल, वय सज्ञान, राहणार-धाकटी जुई, ता. उरण, जि. रायगड आज रोजी उरण, जि. रायगड मुक्कामी, शपथपूर्वक प्रतिज्ञेवर कथन करते की,

मी वरील पत्त्यावर राहत असून साताबारा सदरी माझे नाव श्रीमती महादीबाई तुकाराम मोकल असे असुन परंतु आधार कार्ड असे असे नाव "श्रीमती महादुबाई तुकाराम मोकल" असे आहे.

श्रीमती महादीबाई तुकाराम
१०८ २०१६
३३ / १५

तरी श्रीमती महादीबाई तुकाराम मोकल व श्रीमती महादुबाई तुकाराम मोकल या दोन्ही नावाची मी एकच व्यक्ती आहे त्याचे सत्यतेकरीता मी हे प्रतिज्ञापत्र करीत आहे.

मी वर दिलेली माहिती खरी व बरोबर असून यामध्ये चुकीची माहिती आढळल्यास भा.दं.कि.ब. १९६१/२००० प्रमाणे होणाऱ्या कायदेशीर पात्र राहीन

सही/-



श्री. स. ब. ज.

दिनांक : २१/०१/२०१६

अक्षी हर

कृपा अकल मोकल

Uranokal

Sr. No. 1996 Date: 21 JAN 2016

Solemnly Affirmed & Executed before me on \_\_\_\_\_ days of \_\_\_\_\_ by Shri / Smt. Uranokal who is not know to me but identified by Shri / Smt. K. Mokal of Uran Personally knowns



Executive Magistrate Uran



भारत सरकार



आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India  
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1175/1811/01932

To.

महादुबाई तुकाराम मोकर

Mhadubai Tukaram Mokar

W/O: Tukaram Mokar

dhekti jai.

Vingdhane

Dighode Uran Raigarh

Maharashtra 410206.

03/09/2013

Ref: 61 / 28 / 41964 / 41977 / P



SH448528150FT.



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

**9253 5959 7574**

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार

Government of India



महादुबाई तुकाराम मोकर

Mhadubai Tukaram Mokar

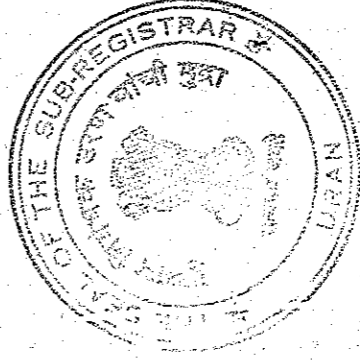
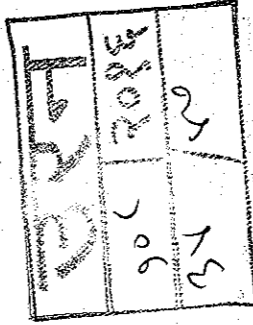
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1953

स्त्री / Female



9253 5959 7574

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार





भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India  
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1175/18106/12758

To,

शेखर तुकाराम मोकरे  
Shekhar Tukaram Mokal

S/O Tukaram Krishna Mokal

34C

Near P. School

Manoharandra Pimpale

Dighode-Ujan Rajgarh

Maharashtra 413206

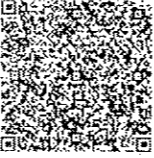
9000397563

6

Ref: 296 - 16A / 145182 / 146307 - P



SH794826318FT



भारत	
१०८	२०१६
३५	५०

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6267 6283 1474

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

१) ११२-१११०१११



भारत, सरकार

Government of India

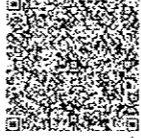


शेखर तुकाराम मोकरे

Shekhar Tukaram Mokal

जन्म तारीख : DOB : 01/01-1973

पुंस / Male



6267 6283 1474

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार





भारतीय विशिष्ट ओळख अधिकाऱ्याची

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1175/18106/07178

To,  
संतोष तुकाराम मोकल  
Santosh Tukaram Mokai  
S/O: Tukaram Krushna Mokai  
1499  
Harishchandra Pimpale  
Dighode Uran Raigadh  
Maharashtra 410206  
9867371236  
11/10/2013

Ref: 22 / 06K / 43537 / 43890 / P



SH479767129FT



7

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

**8071 3564 9796**

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार

Government of India



संतोष तुकाराम मोकल  
Santosh Tukaram Mokai  
जन्म तारीख / DOB : 01/06/1981  
पुरुष / Male

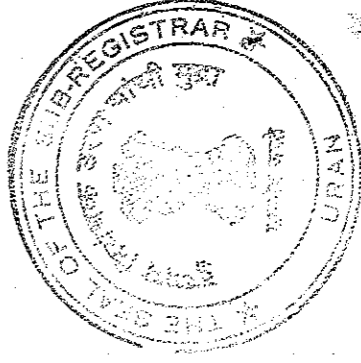


**8071 3564 9796**

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

संतोष तुकाराम मोकल

भारत	90C 2024	29
	38	





भारत सरकार  
Government of India

उषा अमर घरत  
Usha Amar Gharat  
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1986  
स्त्री / Female



2895 2544 4532

अभिलेख - सामान्य माणसाचा अधिकार

उषा अमर घरत



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्ता W/O: अमर घरत, धान्डी जुडे, Address: W/O: Amar Gharat, dhakti jui,  
हरिचंद्र पिंपळे, दिवाडे, रायगाड, Harishchandra Pimpale, Dighode, Raigarh,  
महाराष्ट्र, 410206 Maharashtra, 410206

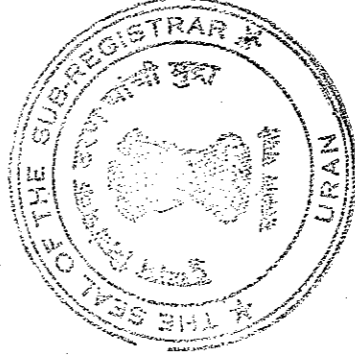
2895 2544 4532

1947  
1800 300 1947

✉ help@uidai.gov.in

WWW  
www.uidai.gov.in

उषा	200	2086
30	20	



8

## रायगड जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि.,

ISO 9001 : 2008 प्रमाणित

(केंद्र कार्यालय, अलिबाग)

### सेव्हिज खात्याबाबत नियम

- > बँकेस मान्य असलेल्या ज्या व्यक्ती, संस्था, सहकारी संस्था, असोसिएशन, क्लब, चॅरीटेबल ट्रस्ट भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या के.वाय.सी. नॉन्सप्रमाणे आवश्यक रजा कागदपत्रांची पूर्तता करून देतील त्यांना सेव्हिज खाते उघडता येईल.
- > नवीन खाते उघडू इच्छिणाऱ्या व्यक्तीस बँकेत समक्ष हजर राहणे आवश्यक आहे. खाते उघडण्याच्या अर्जातील माहिती संपुर्णपणे भरणे आवश्यक आहे. निरक्षर खातेदाराने बँकेत समक्ष हजर राहून एका साक्षीदारासमोर आपल्या अंगठ्याची निशाणी केली पाहिजे. पैसे काढताना त्याने बँकेच्या शाखा प्रमुखासमक्ष आपल्या अंगठ्याची निशाणी केली पाहिजे.
- > अज्ञानाच्या नावाने त्याच्या आई-वडिलांना किंवा कायदेशीर पालकांना खाते उघडता येईल. त्यासाठी अज्ञानाच्या जन्म तारखेचा दाखला देणे आवश्यक आहे. सदर खात्यातून पालकाने काढलेल्या रक्कमा पाल्याच्या हितासाठी वापरल्या जातील, असे निवेदन पालनकर्त्याने देणे आवश्यक आहे. अज्ञानास अठरा वर्षे पूर्ण होताच नियमानुसार त्याच्या लेखी चुननेवरून के.वाय.सी. नॉन्सची पूर्तता करून त्यास सदर खाते स्वतःच्या स्वाक्षरीने चालविणेचा अधिकार प्राप्त होईल.
- > नवीन खाते उघडताना परिचयासाठी बँकेच्या विद्यमान खातेदाराची ओळख म्हणून सही आवश्यक आहे.
- > के.वाय.सी. नॉन्सप्रमाणे वैयक्तिक /संयुक्त खाते उघडताना साक्षात्कीत केलेली ओळखपत्राची प्रत म्हणून कार्यालयीन ओळखपत्र, निवडणूक ओळखपत्र, पॅन कार्ड, पासपोर्ट, वाहन परवाना यापैकी एक व वास्तव्याचा पुरावा म्हणून रेशन कार्ड, मागील महिन्याचे विद्युत बिल, दुरध्वनी बिल, इतर बँकांच्या पासबुकातील पत्ता व फोटो लावलेले पान, ग्रामसेवक यांचेकडील रहिवासी असल्याबद्दलचा दाखला यापैकी एकाची प्रत देणे आवश्यक आहे.
- > खातेदाराने स्वतःचे पासपोर्ट साईजचे ३ फोटो देणे आवश्यक आहे.
- > खाते उघडताना कमीत कमी रु. ५००/- रोख म्हणून खाते उघडता येईल.

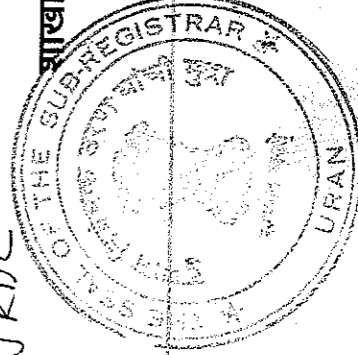
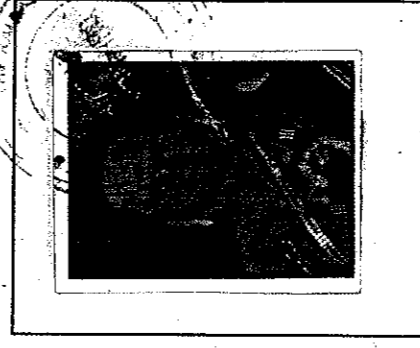
## रायगड जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि.

1327
१०८ २०१६
१८ / २०

सा पुष्पा रामराम धरन  
म. व्हावरखार जो जम्हा.  
ला. उरण

Acc No 037 0101 000 12750

FFsc code FBKL 029gRDC



शाखा व्यवस्थापक शाखाधिकारी

**आयकर विभाग**  
**INCOME TAX DEPARTMENT**  
**KHARAT SANDEEP UTTAM**  
**UTTAM HIRAJI KHARAT**  
 21/03/1982  
 Permanent Account Number  
 BLLPK2703F  
 Signature





*Handwritten signature*

13/04	90C	2024
	30	20







Election Commission of India  
भारत निर्वाचक आयोग  
IDENTITY CARD  
आकृषपत्र

MT/03/017/749178



Mokul Asha  
मोकल आशा

Tukaram  
तुकाराम

F / स्त्री

19

Elector's Name

निवाराचे नाव

Father's / Mother's /

husband's Name

वडील/आई/पतीचे नाव

Sex / लिंग

Age as on 1.1.98

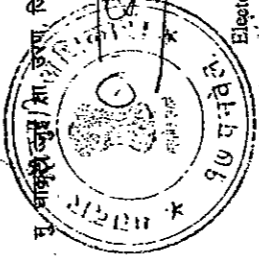
1.98 रोजी वय

३२५	१०८	२०२६
५२	५०	

Address / पत्ता

77340 A. Bhakti Jugg Tal. Uran Dist. Raigad

मु. शांकरेश कुंभ/श्री. उषा, वि. रायगड



Electoral Registration Officer

मतदार नोंदणी अधिकारी

For 017-PANVEL Assembly Constituency

017-पनवेल विधानसभा मतदारसंघा करिता

Place : URAN

स्थळ : उरण

Date / दिनांक : 05/01/2000

This card may be used as an identity card  
under different Government schemes  
हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र  
स्वरूप उपयोगात आणता येईल



३५१२११०३ कॉपी दि ०५/०१/२०००

19

FORM NO. 61 (Provision to clause (a) of rule 114C(1))

Form of declaration to be filed by a person who has agricultural income and is not in receipt of any other income chargeable to income-tax in respect of transactions specified in clauses (a) to (h) of rule 114B.

1. Full name and address of the declarant: पतिश्री कृष्ण शर्मा  
पतिश्री कृष्ण शर्मा  
पतिश्री कृष्ण शर्मा  
पतिश्री कृष्ण शर्मा  
पतिश्री कृष्ण शर्मा

2. Particulars of transaction: व्यापार

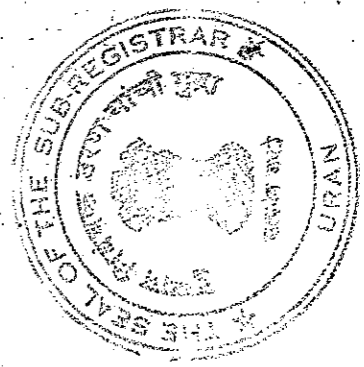
3. Details of documents being produced in support of address in column(1): Yes/No.  
 I hereby declare that my source of income is from agriculture and I am not required to pay income-tax on any other income if any.

Date: 29/01/16  
 Place: Uran

- ① पतिश्री कृष्ण शर्मा
- ② पतिश्री कृष्ण शर्मा
- ③
- ④
- ⑤
- ⑥ 21/02/16
- ⑦ पतिश्री कृष्ण शर्मा
- ⑧
- ⑨ उपा अंक धरन
- ⑩ आ 21/02/16

Verification: I hereby declare that which is stated above is true to the best of my knowledge and belief.  
 Verified today, the \_\_\_ day of \_\_\_, 2011

पतिश्री	202	20
202	202	20
20	20	20



७०८	७०५६	४२	४०
७२५			

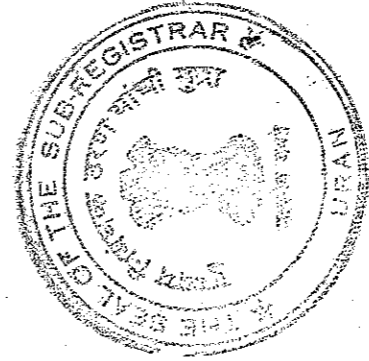


**शुद्ध विधा**      **शुद्ध विधा**  
**INCOME TAX DEPARTMENT**      **GOVT. OF INDIA**  
**PRITAM KAMILAKAR MOKAL**  
**KAMILAKAR HARIDAS MOKAL**  
 23/07/1989  
 Permanent Account Number  
**CDNPM5542D**  
 Signature: *[Signature]*

*सिद्धांत*

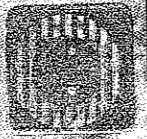
*Shoked*

1327	900	2025
Y3		80



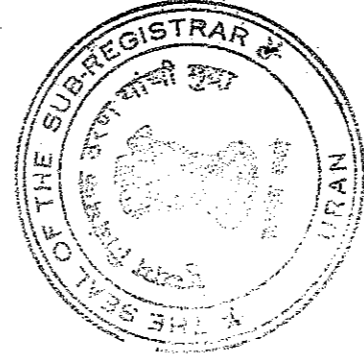
**आयकर विभाग**  
 INCOME TAX DEPARTMENT  
 DAKI JEEVAN KESHAV  
 KESHAV BALARAM DAKI  
 25/07/1972  
 Permanent Account Number  
**BRNPD4291F**  
  
 Signature

**भारत सरकार**  
 GOVT. OF INDIA



BRNPD4291F

*Daki Jeevan Keshav*



90C	909F	20
24		

464/108

गुरुवार, 21 जानेवारी 2016 2:43 म.नं.

दस्त गोष्टवारा भाग-1

उरम ४५१५७

दस्त क्रमांक: 108/2016

दस्त क्रमांक: उरम /108/2016

बाजार मूल्य: रु. 58,08,000/- मोबदला: रु. 47,80,000/-

भारलेले मुद्रांक शुल्क: रु.2,32,500/-

दु. नि. सह. दु. नि. उरम यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 108 वर दि.21-01-2016

रोजी 2:42 म.नं. वा. हजर केला.

पावती: 157

पावती दिनांक: 21/01/2016

सादरकरणाचे नाव: संदीप उत्तम खरात

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

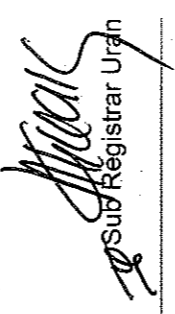
रु. 940.00

पृष्ठांची संख्या: 47

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकूण: 30940.00


  
Sub Registrar Uran

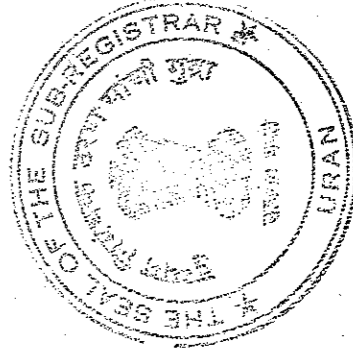

  
Sub Registrar Uran

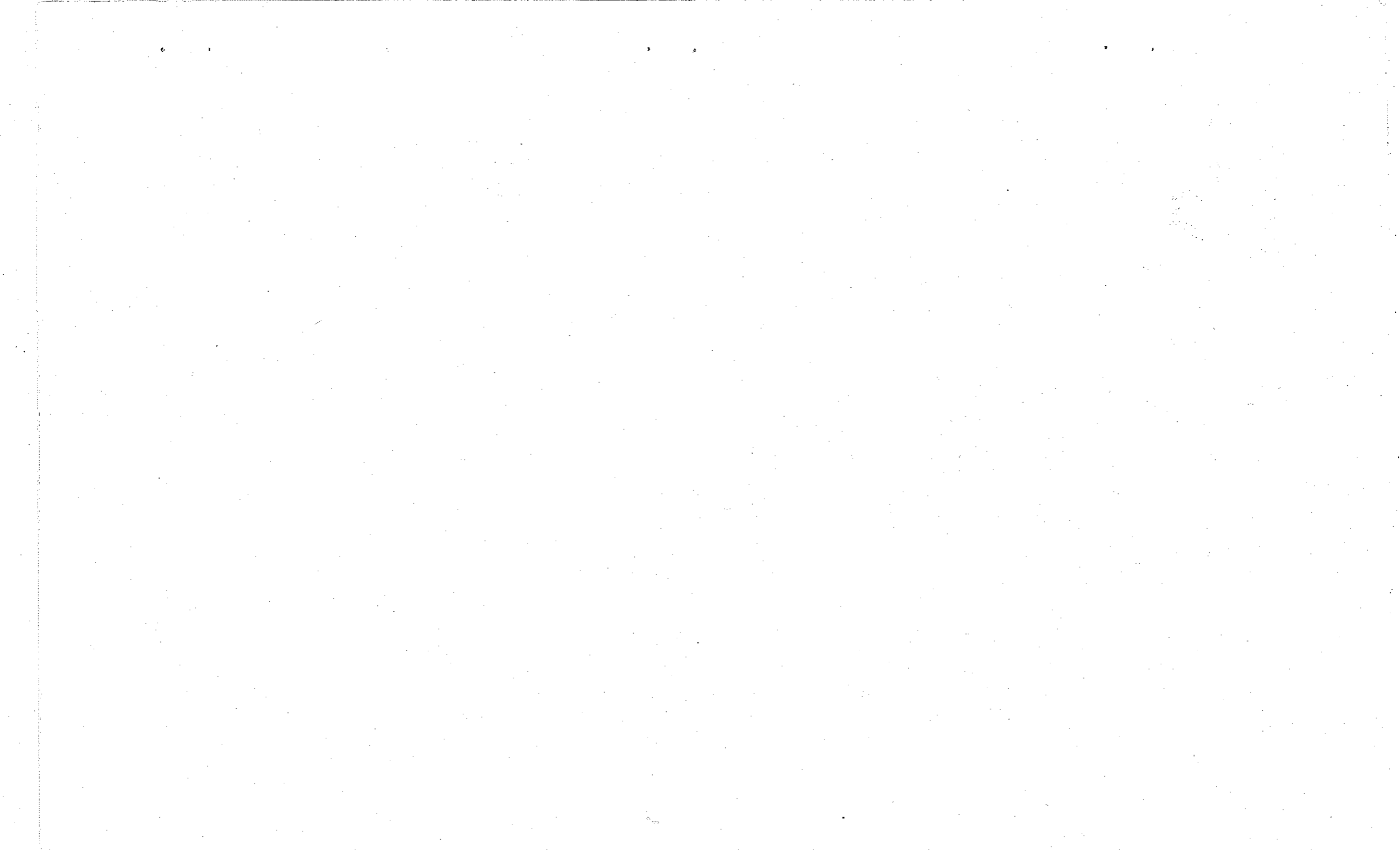
दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

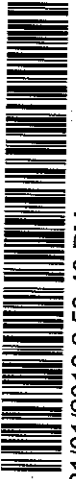
मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाणे प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 21 / 01 / 2016 02 : 42 : 43 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 21 / 01 / 2016 02 : 43 : 24 PM ची वेळ: (फी)







21/01/2016 2 53:43 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

उत्त ४८१४०

दस्त क्रमांक:108/2016

दस्त क्रमांक :उत्त/108/2016

दस्ताचा प्रकार :कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:संदीप उत्तम खरात पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: उलवा,ता.पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पॅन नंबर: BLLPK2703F	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-33 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:हिराजी कृष्णा मोकल पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: धाकटी जुई,पो.दिघोडे,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (००:). पॅन नंबर: रि. कृष्णा मोकल	कुलमुखत्यार देणार वय :-80 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:केवल नारायण मोकल लग्नानंतरचे नाव केवल दशरथ नाईक पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: टाकीगाव,पो. दिघोडे,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पॅन नंबर: भवत दशरथ नाईक	कुलमुखत्यार देणार वय :-39 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:रुक्मिणी नारायण मोकल पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: धाकटी जुई,पो.दिघोडे,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (००:). पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-68 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:गंगाबाई तुकाराम ठाकूर पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: धुतूम,पो. जासई,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-76 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:महादीबाई तुकाराम मोकल पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: धाकटी जुई,पो.दिघोडे,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (००:). पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-63 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:शेखर तुकाराम मोकल पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: धाकटी जुई,पो.दिघोडे,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (००:). पॅन नंबर: श. शेखर मोकल	कुलमुखत्यार देणार वय :-43 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:संतोष तुकाराम मोकल पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक नं. ,, रोड नं: धाकटी जुई,पो.दिघोडे,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (००:). पॅन नंबर: श. संतोष मोकल	कुलमुखत्यार देणार वय :-35 स्वाक्षरी:-		





9 नाव:पुष्पा राजाराम घरत  
पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक  
नं. ,, रोड नं.:  
सावरखार,पो.जेएनपीटी,ता.उरण,जि.रायगड , महाराष्ट्र,  
राईगाड:(००):  
पॅन नंबर:



10 नाव:उषा अमर घरत  
पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक  
नं. ,, रोड नं.: धाकटी  
जुई,पो.दिचोडे,ता.उरण,जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:  
(००):  
पॅन नंबर:



उषा अमर घरत

11 नाव:आशा तुकाराम मोकल  
पत्ता:प्लॉट नं. ,, माळा नं. ,, इमारतीचे नाव: ,, ब्लॉक  
नं. ,, रोड नं.: धाकटी  
जुई,पो.दिचोडे,ता.उरण,जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:  
(००):  
पॅन नंबर: 31 27 70 141 मसो क म



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कुबुल करतात.  
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:21 / 01 / 2016 02 : 50 : 22 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु  
क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

छायाचित्र अंगठ्याचा ठसा

1 नाव:प्रितम कमळाकर मोकल --  
वय:26  
पत्ता:बोरखार,ता.उरण,जि.रायगड  
पिन कोड:400702



प्रितम  
स्वाक्षरी

2 नाव:जीवन केशव डाकी --  
वय:43  
पत्ता:बोरखार,ता.उरण,जि.रायगड  
पिन कोड:400702



जीवन  
स्वाक्षरी

शिका क्र.4 ची वेळ:21 / 01 / 2016 02 : 51 : 35 PM एकूण ... ४० पाने आहेत  
प्रमाणित करण्यास येते ती, या दस्तात

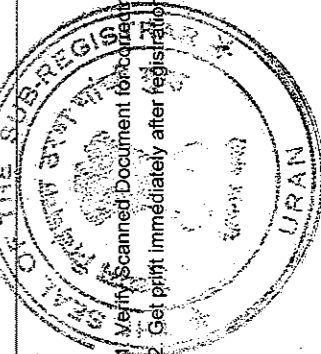
शिका क्र.5 ची वेळ:21 / 01 / 2016 02 : 52 : 31 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

Sub Registrar, Uran  
प्रमाणित करण्यास येते ती, या दस्तात  
एकूण ... ४० पाने आहेत  
इसम निबंधक, उरण

EPayment Details.

sr. Epayment Number  
1 MH006601412201516E

Defacement Number  
0003904391201516



108 / 2016,

Know Your Rights as Registrants.

Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printed after scanning. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

इसम निबंधक, उरण

तारीख: २२ मार्च २०१६